



COMUNE DI LATRONICO
Assessorato all'Innovazione

**GUIDA PER L'UTILIZZO DEL SERVIZIO
"IL COMUNE IN UN CLICK"**

SEZIONE TRIBUTI



COMUNE DI LATRONICO

ASSESSORATO ALL'INNOVAZIONE

Dopo essersi recati nella sezione del sito web comunale “**Il Comune in un click**” e aver cliccato sul bottone dei **servizi Tributi** si entrerà nella sezione dedicata alla registrazione.

TrbutiOnline - Accesso

Login

sadmin005

.....

Login

Accesso senza registrazione

Richiedi Credenziali di Accesso

Cliccare su **Richiedi Credenziali di Accesso**, compilare i campi obbligatori, allegare un documento di riconoscimento in corso di validità. **Cliccare su Richiedi.**

Le credenziali di accesso verranno **inviate sull'email fornita in fase di registrazione**, verificati i dati di iscrizione inseriti dall'utente e il documento di riconoscimento allegato.

TributiOnline - Richiesta Credenziali di Accesso

Dati nuovo utente

Cognome *:

Nome *:

Sesso *:

M F Ente

Data di nascita *:

Comune di nascita *:

Codice fiscale *:

Partita IVA

Residenza

Comune *:

Indirizzo *:

Num

Edificio

Scala

Piano

Interno

Recapiti

Comune

Indirizzo

Num

Tel.

Cell.

Email *:

Documento di riconoscimento

+ Sfogliare

Nessun file caricato

Richiedi Chiudi

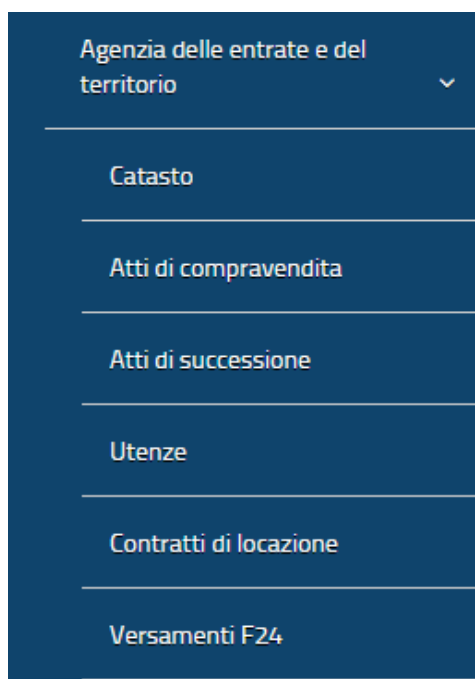


MENÙ VISUALIZZAZIONI



Il menù **Visualizzazioni** consente all'utente di verificare la propria posizione individuale, consentendo l'incrocio e la verifica tra i dati presenti nella banca dati comunale e i dati presenti nel cassetto fiscale dell'Agenzia delle Entrate e dell'Agenzia del Territorio.

I dati presi in considerazione nei menù Catasto, Atti di Compravendita, Atti di successione, Utenze, Contratti di Locazioni e Versamenti F24 sono i dati importati in Jsibac dagli operatori dell'ufficio nelle procedure F24, Catasto 2000 e Banche dati.





MENU' ICI/IMU

Il **menù ICI/IMU** consente la visualizzazione di tutti i dati presenti nella banca dati ICI/IMU di Jsibac per anno d'imposta:

- Immobili caricati
- Versamenti F24 caricati
- Istanze di rimborso presentate dall'utente
- Eventuali accertamenti per omesso o parziale versamento o per omessa denuncia generati
- Eventuali variazioni registrate
- Richieste di rateizzazione presentate

ICI/IMU ▾

- Immobili posseduti
- Versamenti
- Rimborsi
- Violazioni
- Variazioni
- Rateizzazione
- Discarichi

Immobili

Elenco Immobili

Det.	Categoria	Rendita	Pert.	Esente	Inagibile	Storico	Sezione	Foglio	Nro	Sub	Indirizzo	Possesso	Opzioni
>	C02 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	27,27€	N	No	No	No		72	190	3	PIAZZA DEL SEGGIO, 0	100 0%	
>	C03 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI	39,04€	N	No	No	No		72	619	2	PIAZZA DEL SEGGIO, 0	100 0%	
>	A02 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	596,51€	N	No	No	No		32	1169	2	VIA ROMA, 200	100 0%	
>	A02 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	413,17€	N	No	No	No		32	1169	1	VIA ROMA, 200	100 0%	
>	F03 - IN CORSO DI COSTRUZIONE	0,00€	N	No	No	No		32	1169	3	VIA ROMA, 200	100 0%	
>	F03 - IN CORSO DI COSTRUZIONE	0,00€	N	No	No	No		32	1169	4	VIA ROMA, 0	100 0%	
>	C02 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	17,20€	S	No	No	No		72	620	2	VIA MAZZINI, 0	100 0%	
>	C02 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	33,62€	N	No	No	No		72	619	1	,35	100 0%	

(1 of 1) << < 1 > >> 10 ▾ [X] [A] [B]

Versamenti

Elenco Versamenti

Anno	Codice	Tipo	Data	Totale	Ab. Principale	Altri Fabbricati	Aree Fabbricabili	T. Agricoli	Detrazione	Opzioni
2012	F24		11/06/2012	401,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	125,00€	
2012	F24		04/12/2012	401,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	125,00€	

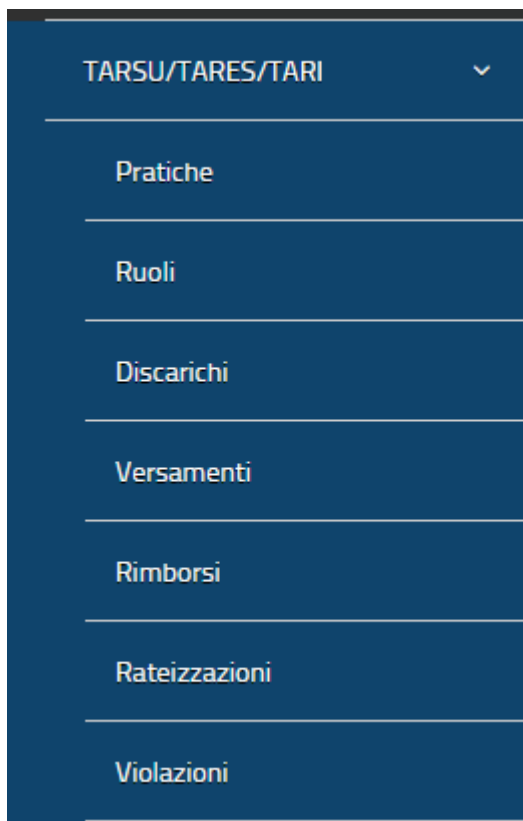
(1 of 1) << < 1 > >> 10 ▾ [X] [A] [B]



COMUNE DI LATRONICO

ASSESSORATO ALL'INNOVAZIONE

IL MENU' TARSU/TARES/TARI



Il menù **TARSU/TARES/TARI** consente la visualizzazione per anno d'imposta:

- Delle pratiche caricate in jsibac
- Dei ruoli emessi
- Di eventuali discarichi o sgravi ottenuti
- Dei versamenti effettuati
- Di eventuali rimborsi ottenuti
- Delle istanze di rateizzazione presentate
- Di eventuali accertamenti generati per omesso o parziale versamento o per omessa denuncia.

I MENU' ICP-COSAP

I **menù ICP – COSAP** consentano all'utente registrato di visualizzare la propria posizione per quanto riguarda l'imposta comunale sulla pubblicità e il canone per l'occupazione del suolo pubblico.





LA SCHEDA CONTRIBUENTE

Scheda Contribuente

La Scheda Contribuente contiene un riepilogo di tutti i dati.

Scheda Contribuente															
TARSU/TARES/TARI															
Pratiche															
Det.	Data Inizio	Data Fine	Mesi	Categoria	Q.ta	Riduzioni	Sezione	Foglio	Num	Sub	Indirizzo				
>	00/00/0000	00/00/0000	12	Abitazione Civile	108.0 mq	(0.0%) - (0.0%)		32	1169	Z	VIA ROMA, 200				
>	00/00/0000	00/00/0000	12	Deposito - Cantina	32.0 mq	(0.0%) - (0.0%)					VIA ROMA, 200				
(1 of 1) << < 1 > >> 10 ▾															
Ruoli															
Det.	Codice	Emissione	Pratica	Mesi/Giorni	Categoria/Indirizzo	Q.ta	Riduzioni	Imp. Netto	Addizionali	Imp. Lordo	Maggiorazione	Sanzione	Interessi	Spese	Totale
>	P12	RUOLO PRINCIPALE TARSU 2012	3462	12 m	Abitazione Civile (1.39€) / VIA ROMA, 200	108.0mq	(0.0%) - (0.0%)	151.20€	22.69€	173.89€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	173.89€
>	P12	RUOLO PRINCIPALE TARSU 2012	3463	12 m	Deposito - Cantina (1.19€) / VIA ROMA, 200	32.0mq	(0.0%) - (0.0%)	38.40€	5.76€	44.16€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	44.16€
(1 of 1) << < 1 > >> 10 ▾															
Versamenti															
Codice Emissione	Anno	Numero Rata	Data Pagamento				Data Registrazione				Importo				
P12	2012	0									218.04€				
(1 of 1) << < 1 > >> 10 ▾															
> ICI/IMU															
> Agenzia entrate e territorio															

MENÙ DICHIARAZIONI

Consente di inviare online le principali tipologie di dichiarazione IMU

- Nuova dichiarazione
 - Richiesta di rimborso
 - Sgravio o discarico
 - Riesame in autotutela dell'accertamento
 - Dichiarazione sostitutiva per immobile inagibile
 - Richiesta rateizzazione

Dichiarazioni	▾
TASI	▾
IMU	▾
TARI	▾

TARI

- Nuova dichiarazione
 - Nuova occupazione
 - Variazione superficie
 - Cessazione occupazione
 - Comunicazione di cambio indirizzo
 - Richiesta di rateizzazione



COMUNE DI LATRONICO

ASSESSORATO ALL'INNOVAZIONE

TASI

- Richiesta rateizzazione

Esempio di dichiarazione di nuova occupazione TARI:

Lista Dichiarazioni Tari

Data e ora invio	Tipo	Anno	Contribuente	Dichiarante	N. Immobili	Opzioni
No records found.						

(1 of 1) << < > >> 10 ▾

Cessazione Rateizzo **Nuova occupazione** Comunicazione indirizzo Variazione superficie

Cliccare su Nuova occupazione

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE
info

Denuncia TARI anno 2012

Contribuente (da compilare sempre)

Codice fiscale * Telefono (Formato: prefisso/numero) * Email *

Cognome (ovvero Denominazione o Ragione Sociale) *

Nome * Data di nascita * Sesso: * M F

Comune (o Stato Estero) di nascita * Provincia *

Partita IVA

Domicilio fiscale (o Sede legale)

Via, piazza, n. civico Comune C.A.P. Provincia

+ Dichiarante (da compilare se diverso dal contribuente)

+ Inserisci immobile + Aggiungi allegati Archivia Invia Download Dichiarazione Torna Alla Lista



COMUNE DI LATRONICO

ASSESSORATO ALL'INNOVAZIONE

I dati anagrafici sono quelli proposti in automatico perché presenti in banca dati. Cliccare su **Inserisci Immobile** per inserire i dati relativi all'immobile interessato dalla nuova denuncia

Aggiungi immobile per salvare i dati.



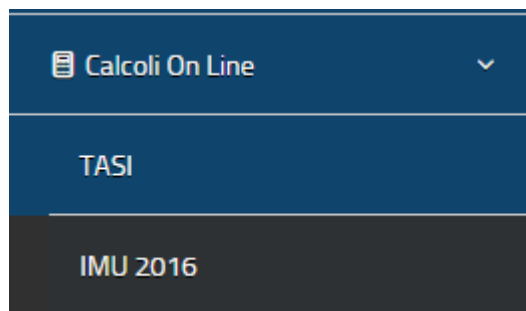
- **Aggiungi allegati** per inserire documenti utili all'istruttoria della pratica.
- **Archivia** per salvare la dichiarazione senza inviarla.
- **Invia** per inviare la dichiarazione all'Ufficio Tributi.
- **Download Dichiarazione** per scaricarla sul proprio PC in formato PDF.



COMUNE DI LATRONICO

ASSESSORATO ALL'INNOVAZIONE

MENÙ CALCOLI ONLINE



L'applicativo consente il calcolo online dei tributi in autoliquidazione TASI e IMU.

Cliccare su **TASI** o **IMU 2016**

Calcolo IMU 2016

Codice Ente:

Tipo Immobile:

Aliquota deliberata dal Comune:

Comune: Acconto 0.0 Saldo 0.0
Stato: Acconto 0.0 Saldo 0.0

Rendita: C.F.

Percentuale di Possesso:

Mesi di Possesso:

Immobile Storico o Inagibile? Si No

Immobile considerato in Acconto? Si No

Riepilogo

— Acconto

Elimina	Nro	Tipo Immobile	Rendita	%Possesso	Mesi	Rendita Riv	Valore Imp	Aliquota	Imposta	Detrazione	Imp. Dovuta	Competenza	Tributo
No records found.													

(1 of 1)

- **Selezionare il tipo di immobile**
- **Cliccare su Importa Immobile per accedere alla visualizzazione del catasto**



COMUNE DI LATRONICO

ASSESSORATO ALL'INNOVAZIONE

Lista Immobili Catasto

Usa	Titolo	Possesso	Numero U.I.U.	Sezione	Foglio	Numero	Sub	Categoria	Rendita	Indirizzo
	Proprietario	0/0	F 347992 1		32	1169	1	F04	0.0	CALVARIO, SNC lotto edificata scala piano S1 int
	Proprietario	0/0	F 347992 2		32	1169	1	A02	413.17	ROMA, 000200 lotto edificata scala piano S1 int
	Proprietario	0/0	F 347992 3		32	1169	1	A02	413.17	ROMA, 000200 lotto edificata scala piano S1 int
	Proprietario	0/0	F 347993 1		32	1169	2	A02	596.51	CALVARIO, SNC lotto edificata scala piano T int
	Proprietario	0/0	F 347994 1		32	1169	3	F04	0.0	CALVARIO, SNC lotto edificata scala piano 1 int

(1 of 3)



- **Selezionare l'immobile**
- **Chiudere la Lista immobili Catasto**

Calcolo IMU 2016

Codice Ente	<input type="text" value="L181"/>
Tipo Immobile	<input type="text" value="FABBRICATI GRUPPO D(ESCLUSO D05)"/>
Aliquota deliberata dal Comune	<input type="text" value="7,60"/>
	Comune: Acconto 0.0 Saldo 0.0
	Stato: Acconto 7.6 Saldo 7.6
RENDITA	<input type="text" value="413,17"/>
	<input type="button" value="Importa immobile"/> C.F. <input type="text" value="TNSFNC56D09L181C"/>
Percentuale di Possesso	<input type="text" value="100,00"/>
Mesi di Possesso	<input type="text" value="12"/> <input type="button" value="+"/> <input type="button" value="-"/>
Immobile considerato in Acconto?	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No

Calcola e aggiungi

Pulisci tutto



COMUNE DI LATRONICO

ASSESSORATO ALL'INNOVAZIONE

- Cliccare su **Calcola e aggiungi**

— Acconto

Elimina	Nro	Tipo Immobile	Rendita	%Possesso	Mesi	Rendita Riv	Valore Imp	Aliquota	Imposta	Detrazione	Imp. Dovuta	Competenza	Tributo
<input type="checkbox"/>	1	ALTRI FABBRICATI (CAT A (ESCLUSO A10)(C2-C6-C7)	413,17	100,00	12	433,83	69.412,56	10,60	735,77	0,00	735,77	Comune	3918

(1 of 1) << < 1 > >> 10 ▾

TOTALE IMU Quota Comune Quota Stato +

ACCONTO Quota Comune Quota Stato + Modifica

Acconti calcolati utilizzando le aliquote base (provvisorie) definite dallo Stato. Gli importi possono essere modificati manualmente per rideterminare il Saldo.

— Saldo

Elimina	Nro	Tipo Immobile	Rendita	%Possesso	Mesi	Rendita Riv	Valore Imp	Aliquota	Imposta	Detrazione	Imp. Dovuta	Competenza	Tributo
<input type="checkbox"/>	1	ALTRI FABBRICATI (CAT A (ESCLUSO A10)(C2-C6-C7)	413,17	100,00	12	433,83	69.412,56	10,60	735,77	0,00	735,77	Comune	3918

(1 of 1) << < 1 > >> 10 ▾

TOTALE IMU Quota Comune Quota Stato +

SALDO Quota Comune Quota Stato +

SALDO REALE Quota Comune Quota Stato +

SALDO ottenuto sottraendo al Totale Imu, calcolato utilizzando le aliquote definitive deliberate dal Comune, gli Acconti calcolati.

- **Ripetere la procedura per ogni immobile posseduto**
- **Cliccare su F24 per scaricare in formato PDF l'F24 relativo all'acconto, al saldo o al totale dovuto**



COMUNE DI LATRONICO

ASSESSORATO ALL'INNOVAZIONE

MENU' PAGAMENTI ONLINE



Il portale del contribuente è configurato per poter effettuare i pagamenti dei tributi locali attraverso Paypal.

Il Comune di Latronico accetta i seguenti pagamenti attraverso la procedura Paypal:

- TARI
- IMU/ICI
- IMPOSTA DI PUBBLICITA'
- TASI

E' FONDAMENTALE INDICARE LA CAUSALE DEL PAGAMENTO AL FINE DELLA BUONA RIUSCITA DELL'OPERAZIONE.